

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 04 năm 2018

BIÊN BẢN SỐ: 01/HTGD/CC
NGHIỆM THU HOÀN THÀNH BỘ PHẬN CÔNG TRÌNH XÂY
DỰNG, GIAI ĐOẠN THI CÔNG XÂY DỰNG

Công trình: Khu dân cư Sông Đà IDC Tower

Gói thầu: XL02

Hạng mục: Thi công phần hầm và phần thân

Địa điểm xây dựng: Phường 15, quận Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh

I. Đối tượng nghiệm thu: Phần móng

II. Thành phần trực tiếp nghiệm thu:

1. Chủ đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN ANI

Ông: Đặng Tất Thành

Chức vụ: Giám đốc

Ông: Nguyễn Trọng Quỳnh

Chức vụ: Trưởng ban QLDA

2. Tư vấn giám sát: CÔNG TY TNHH SÀI GÒN THIÊN BẢO

Ông: Vòng Nhật Sáng

Chức vụ: Phó Giám đốc

Ông: Lê Văn Tịnh

Chức vụ: GSXD

3. Nhà thầu thi công: CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG AN PHONG

Ông: Lê Minh Trung

Chức vụ: Phó Tổng giám đốc

Ông: Nguyễn Thanh Tùng

Chức vụ: Chỉ huy trưởng công trình

III. Thời gian và địa điểm nghiệm thu:

Bắt đầu: 09h00 ngày 31 tháng 04 năm 2018

Kết thúc: 10h00 ngày 31 tháng 04 Năm 2018

Tại: Công trình Khu dân cư Sông Đà IDC Tower, P.15, Q.Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh.

IV. Đánh giá về bộ phận công trình xây dựng, giai đoạn thi công xây dựng đã thực hiện:

1. Về tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng;
- Hợp đồng thi công xây dựng số 170920/SDIDC/ANI-APC ký ngày 20/9/2017;
- Quy trình kiểm tra, giám sát, nghiệm thu đã được thống nhất giữa chủ đầu tư và các nhà thầu liên quan;
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và những thay đổi thiết kế đã được Chủ đầu tư chấp thuận liên quan đến đối tượng nghiệm thu;
- Phần chỉ dẫn kỹ thuật có liên quan;



- Các kết quả quan trắc, đo đạc, thí nghiệm có liên quan;
- Nhật ký thi công xây dựng công trình và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu;
- Các biên bản nghiệm thu công việc xây dựng có liên quan tới giai đoạn thi công xây dựng hoặc bộ phận công trình được nghiệm thu;
- Bản vẽ hoàn công;

2. Quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng:

- Nghị định 46/2015/NĐ-CP của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;
- TCVN 1991 – 5640: Bàn giao công trình – Nguyên tắc cơ bản;
- TCVN 5637 - 1991: Quản lý chất lượng xây lắp công trình – Nguyên tắc cơ bản;
- TCVN 5308 – 1991: Quy trình kỹ thuật an toàn trong xây dựng;
- TCVN 4086 – 1985: An toàn điện trong xây dựng – Yêu cầu chung;
- TCVN 3255 – 1986: An toàn cháy nổ - Yêu cầu chung;

- TCVN 4055 – 2012: Công trình xây dựng – Tổ chức thi công;

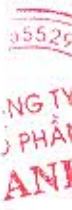
Các tiêu chuẩn hiện hành liên quan đến đối tượng nghiệm thu:

- TCVN 4453 – 1995: Kết cấu bê tông cốt thép toàn khối – Quy phạm thi công và nghiệm thu;
- TCVN 7888 – 2014: Cọc bê tông ly tâm ứng lực trước;
- TCVN 9394 – 2012: Đóng và ép cọc – Thi công và nghiệm thu;
- TCVN 4447 – 2012: Công tác đất – Thi công và nghiệm thu;
- TCXD 3106 – 1993: Bê tông nặng – Phương pháp thử độ sụt;
- TCXD 3105 – 1993: Bê tông nặng – Lấy mẫu, chế tạo và bảo dưỡng mẫu;
- TCVN 1651 – 1: 2008: Thép cốt bê tông. Phần 1- Thép thanh tròn trơn;
- TCVN 1651 – 2: 2008: Thép cốt bê tông. Phần 2- Thép thanh vân;
- TCVN 9398 – 2012: Công tác trắc địa trong xây dựng. Yêu cầu chung.

3. Về chất lượng xây dựng bộ phận công trình hoặc giai đoạn thi công xây dựng:

- Đối chiếu với thiết kế: *Đúng với bản vẽ thiết kế được phê duyệt;*
- Đối chiếu với tiêu chuẩn xây dựng: *Phù hợp với các tiêu chuẩn, quy phạm hiện hành;*
- Đối chiếu với yêu cầu kỹ thuật của công trình xây dựng: *Đảm bảo yêu cầu kỹ thuật của công trình xây dựng.*

4. Các ý kiến khác nếu có: Không



V. Kết luận:

Chấp nhận nghiệm thu, đồng ý cho triển khai giai đoạn thi công xây dựng tiếp theo.

THÀNH PHẦN THAM GIA NGHIỆM THU

CHỦ ĐẦU TƯ

TƯ VẤN GIÁM SÁT

NHÀ THẦU THI CÔNG



*TỔNG GIÁM ĐỐC
Đặng Cát Thành*



Võng Nhật Sáng



*PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Minh Trung*

